

		AUTORIZAÇÃO DE APLICAÇÃO RESGATE – APR ART. 3º-B DA PORTARIA MPS Nº 519/2011, INCLUÍDO PELO ART. 2º DA PORTARIA MPS Nº 170, DE 25/04/2012	
AUTORIZAÇÃO DE APLICAÇÃO E RESGATE - APR Unidade gestora do RPPS: AUTARQUIA PREVIDENCIARIA DO IPOJUCA - IPOJUCAPREV CNPJ: 22.236.946/0001-94		Nº / ANO: 216/2021 DATA: 30/09/2021	
VALOR (R\$): 282.207,80	TIPO DE OPERAÇÃO: Amortização	Dispositivos de resolução do CMN: 3.922/2010, Artigo 8º, Inciso IV, Alínea " b "	
HISTÓRICO / DESCRIÇÃO DA OPERAÇÃO: Características do Fundo:FII que Investe em cotas de SPE, CRI, LH, LCI e cotas de outros FIIs, respeitando limites de concentração por emissor, modalidade, rating e outras restrições presentes no Regulamento. Pode aplicar ainda em outros ativos imobiliários e em ativos de renda fixa. Justificativa: Amortização do Fundo Imobiliário.			
CARACTERÍSTICAS DO ATIVO: :: SINGULARE FII - REIT11 CNPJ: 16.841.067/0001-99			
Administrador: SINGULARE INVEST CNPJ Administrador: 62.285.390/0001-40 Gestão: SINGULARE INVEST CNPJ Gestão: 62.285.390/0001-40 Disponibilidade recursos resgatados: Não se aplica Data de inicio do fundo: 28/08/2012		Taxa de administração: 1,36% Benchmark: NÃO INFORMADO Taxa de performance: 20,00% Retorno Mês Anterior: 0,00% Patrimônio líquido no dia de Movimento: 26.291.000,00 Valor da cota no dia de Movimento: 1.000,00 Qtde de Cotas: 282,207800000	
Proponente: MARCELO VILAS BOAS MARINHEIRO DA SILVA CPF: 055.431.764-81	Gestor/Autorizador: MARCELO VILAS BOAS MARINHEIRO DA SILVA CPF: 055.431.764-81 Certificação: ANBIMA Validade: 29/09/2023	Responsável pela liquidação da operação: HELTON CARLOS DE ALBUQUERQUE FERREIRA CPF: 095.019.444-17	

Marcelo Vilas Boas Marinheiro da Silva
 MARCELO VILAS BOAS M. DA SILVA
 DIRETOR DE INVESTIMENTOS
 IPOJUCAPREV
 MATRÍCULA -66614

Marcelo Vilas Boas Marinheiro da Silva
 MARCELO VILAS BOAS M. DA SILVA
 DIRETOR DE INVESTIMENTOS
 IPOJUCAPREV
 MATRÍCULA -66614

Helton Carlos de Albuquerque Ferreira
 Helton Carlos de Albuquerque Ferreira
 Presidente Executivo - IPOJUCAPREV
 Matrícula: 71917

INFORMAÇÕES GERAIS

Ticker: REIT11
 Local de Negociação: Bolsa B3
 Data de Registro: 10/03/2014
 Público Alvo: Investidores qualificados
 Situação Atual: Em funcionamento normal

TAXAS

Taxa de Administração Tipo: Flexível
 Taxa de Administração: 1,36%
 Taxa de Administração Financeira: R\$ 15.000,00
 Taxa de Performance: 20,00%
 Índice Performance: 100% do IPCA + 7,5% a.a.

INSTITUIÇÕES

Administrador: Singulare Invest
 Gestão: Singulare Invest
 Gestor: Daniel Doll Lemos
 Consultoria Especializada: REIT Soluções Financeiras Imobiliárias
 Distribuidor: Singulare Invest
 Auditor: BDO Brasil

INVESTIMENTO

Classe de Ativos: Renda Fixa
 Finalidade: Renda Regular de Títulos Mobiliários / Ganho de Capital
 Rentabilidade Alvo: IPCA 0.075
 Tipo Imóvel: Não se aplica
 Localização do Imóvel: Não se aplica

PERFIL DO FUNDO

Objetivo: Aquisição de Certificados de Recebíveis Imobiliários e participação direta em Sociedades de Propósito Específico, auferindo receitas por meio dos rendimentos dos ativos da carteira, obtendo retornos superiores à variação do IPCA acrescido de 7,5% ao ano.

Política de Investimento: Investir em cotas de SPE, CRI, LH, LCI e cotas de outros FII's, respeitando limites de concentração por emissor, modalidade, rating e outras restrições presentes no Regulamento. Pode aplicar ainda em outros ativos imobiliários e em ativos de renda fixa.

COTAÇÕES NA BMF&BOVESPA

Preço de Fechamento: -
 Volume Financeiro: -
 Número de Negócios: -

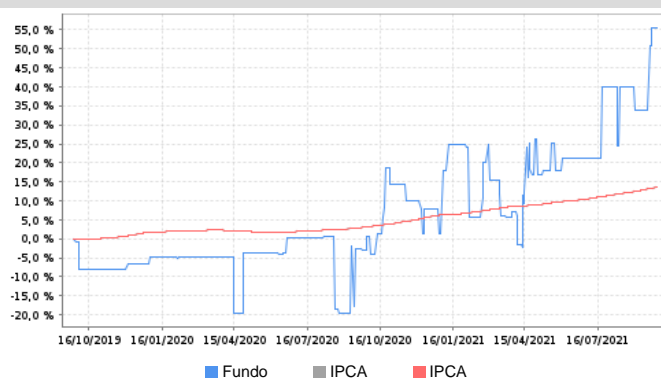
DADOS PATRIMONIAIS - SETEMBRO/2021

Cota Patrimonial: R\$ 530,74
 Patrimônio Líquido: R\$ 13.953.711,63
 Quantidade de Cotas: 26.291

Retorno (%)	2021				2020				2019			
	REIT11	Excesso do IPCA	IPCA	IPCA	REIT11	Excesso do IPCA	IPCA	IPCA	REIT11	Excesso do IPCA	IPCA	IPCA
Janeiro	23,17	22,92	0,25	0,25	2,10	1,89	0,21	0,21	12,50	12,18	0,32	0,32
Fevereiro	-3,55	-4,41	0,86	0,86	-0,05	-0,30	0,25	0,25	0,00	-0,43	0,43	0,43
Março	-10,94	-11,87	0,93	0,93	0,05	-0,02	0,07	0,07	-18,60	-19,35	0,75	0,75
Abril	18,00	17,69	0,31	0,31	0,93	1,24	-0,31	-0,31	5,01	4,44	0,57	0,57
Mai	-6,72	-7,55	0,83	0,83	0,00	0,38	-0,38	-0,38	19,88	19,75	0,13	0,13
Junho	2,70	2,17	0,53	0,53	4,17	3,91	0,26	0,26	-15,32	-15,33	0,01	0,01
Julho	15,64	14,68	0,96	0,96	0,11	-0,25	0,36	0,36	20,48	20,29	0,19	0,19
Agosto	0,00	-0,87	0,87	0,87	-19,67	-19,91	0,24	0,24	13,95	13,84	0,11	0,11
Setembro	11,11	9,95	1,16	1,16	25,00	24,36	0,64	0,64	-0,68	-0,64	-0,04	-0,04
Outubro	52,76	52,22	0,54	0,54	13,58	12,72	0,86	0,86	-7,35	-7,45	0,10	0,10
Novembro	-	-	-	-	-3,85	-4,74	0,89	0,89	0,00	-0,51	0,51	0,51
Dezembro	-	-	-	-	-8,00	-9,35	1,35	1,35	1,45	0,30	1,15	1,15

Retorno Acumulado (%)

	REIT11	Excesso do IPCA	IPCA	IPCA
Desde o início	247,55	196,78	50,77	50,77
No mês	11,11	9,95	1,16	1,16
No ano	53,67	46,77	6,90	6,90
03 meses	28,49	25,56	2,93	2,93
06 meses	45,25	40,52	4,73	4,73
12 meses	60,28	50,00	10,28	10,28
18 meses	63,18	52,04	11,14	11,14
24 meses	55,53	41,83	13,70	13,70
36 meses	108,45	91,40	17,05	17,05

EVOLUÇÃO - NOS ÚLTIMOS 24 MESES


:: SINGULARE FII - REIT11

CNPJ: 16.841.067/0001-99 | 30/09/2021

Últimos Proventos	Valor	Data Ex-1	Data Deliberação	Data Crédito	Ano do Exercício
Dividendo	R\$ 21,58114221596	30/09/2021	30/09/2021	15/10/2021	-
Amortização	R\$ 441,63974515994	30/09/2021	30/09/2021	15/10/2021	-
Dividendo	R\$ 17,84327906888	30/06/2021	30/06/2021	15/07/2021	-
Amortização	R\$ 343,88813890685	30/06/2021	30/06/2021	15/07/2021	-
Dividendo	R\$ 24,53159750484	31/03/2021	31/03/2021	15/04/2021	-
Amortização	R\$ 80,217506371	31/03/2021	31/03/2021	15/04/2021	-