

**AUTORIZAÇÃO DE APLICAÇÃO RESGATE - APR****ART. 116 DA PORTARIA MTP 1.467/2022**

AUTORIZAÇÃO DE APLICAÇÃO E RESGATE - APR Unidade gestora do RPPS: AUTARQUIA PREVIDENCIÁRIA DO IPOJUCA CNPJ: 05.364.629/0001-34	Nº / ANO: 084/2023 CC: 1111-1
	DATA: 03/04/2023

VALOR (R\$): 2.003,62 **TIPO DE OPERAÇÃO: Amortização** **Dispositivos de resolução do CMN: 4.963, Artigo 11º**

HISTÓRICO / DESCRIÇÃO DA OPERAÇÃO

CARACTERÍSTICAS DO FUNDO: FII QUE INVESTE EM COTAS DE SPE, CRI, LH, LCI E COTAS DE OUTROS FIIS, RESPEITANDO LIMITES DE CONCENTRAÇÃO POR EMISSOR, MODALIDADE, RATING E OUTRAS RESTRIÇÕES PRESENTES NO REGULAMENTO. PODE APLICAR AINDA EM OUTROS ATIVOS IMOBILIÁRIOS E EM ATIVOS DE RENDA FIXA. JUSTIFICATIVA: DIVIDENDOS DO FUNDO IMOBILIÁRIO.

CARACTERÍSTICAS DO ATIVO

SOCOPA FII - REIT11 **CNPJ: 16.841.067/0001-99**

Administrador: SINGULARE CORRETORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.	Taxa de administração: 1,36%
Gestão: SINGULARE ADMINISTRAÇÃO FIDUCIÁRIA LTDA.	CNPJ Administrador: 62.285.390/0001-40
CNPJ Gestão: 40.888.143/0001-04	Benchmark: IPCA
Disponibilidade recursos resgatados:	Taxa de performance: 20% do que excede 100% do IPCA+7,5%a.a.
Valor da cota no dia de Movimento: 292,40035	Patrimônio líquido no dia de Movimento: R\$ 7.687.497,66
Data de inicio do fundo: 10/03/2014	Qtde de Cotas: 26.291,00

Representante Legal:

HELTON CARLOS DE ALBUQUERQUE FERREIRA

CPF: ***.019.444-**

Ass: 

Helton Carlos de Albuquerque Ferreira
Presidente Executivo - IPOJUCAPRE
Matrícula : 71917

Proponente/Gestor:

MARCELO VILAS BOAS MARINHEIRO DA SILVA

CPF: ***.431.764-**

Certificação: ANBIMA - CEA


Validade: 29/09/2023

Ass: 

Liquidante:

HELTON CARLOS DE ALBUQUERQUE FERREIRA

CPF: ***.019.444-**

Ass: 

Helton Carlos de Albuquerque Ferreira
Presidente Executivo - IPOJUCAPRE
Matrícula : 71917

SINGULARE FII - REIT11

CNPJ: 16.841.067/0001-99 | 03/04/2023

INFORMAÇÕES GERAIS

Ticker: REIT11
 Local de Negociação: Bolsa B3
 Data de Registro: 10/03/2014
 Público Alvo: Investidores profissionais
 Situação Atual: Em funcionamento normal

TAXAS

Taxa de Administração Tipo: Flexível
 Taxa de Administração: 1,36%
 Taxa de Administração Financeira: R\$ 21.500,00
 Taxa de Performance: 20,00%
 Índice Performance: 100% do IPCA + 7,5% a.a.

INSTITUIÇÕES

Administrador: Singulare Invest
 Gestão: Singulare Invest
 Gestor: Daniel Doll Lemos
 Consultoria Especializada: REIT Soluções Financeiras Imobiliárias
 Distribuidor: Singulare Invest
 Auditor: BDO Brasil

INVESTIMENTO

Classe de Ativos: Renda Fixa
 Finalidade: Renda Regular de Títulos Mobiliários / Ganho de Capital
 Rentabilidade Alvo: IPCA + 7,5%
 Tipo Imóvel: Não se aplica
 Localização do Imóvel: Não se aplica

PERFIL DO FUNDO

Objetivo: Investir em cotas de SPE, CRI, LH, LCI e cotas de outros FII's, respeitando limites de concentração por emissor, modalidade, rating e outras restrições presentes no Regulamento. Pode aplicar ainda em outros ativos imobiliários e em ativos de renda fixa.

Política de Investimento: Aquisição de Certificados de Recebíveis Imobiliários e participação direta em Sociedades de Propósito Específico, auferindo receitas por meio dos rendimentos dos ativos da carteira, obtendo retornos superiores à variação do IPCA acrescido de 7,5% ao ano.

COTAÇÕES NA B3

Preço de Fechamento: R\$ 178,00
 Volume Financeiro: R\$ 534,00
 Número de Negócios: 1

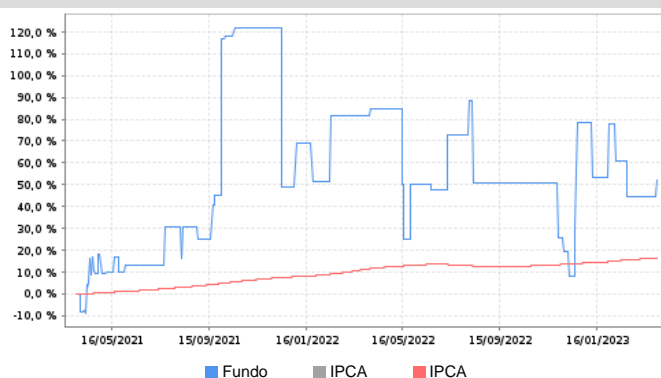
DADOS PATRIMONIAIS - ABRIL/2023

Cota Patrimonial: R\$ 294,78
 Patrimônio Líquido: R\$ 7.750.036,83
 Quantidade de Cotas: 26.291

Retorno (%)	2023				2022				2021			
	REIT11	Excesso do IPCA	IPCA	IPCA	REIT11	Excesso do IPCA	IPCA	IPCA	REIT11	Excesso do IPCA	IPCA	IPCA
Janeiro	-14,00	-14,53	0,53	0,53	1,55	1,01	0,54	0,54	23,17	22,92	0,25	0,25
Fevereiro	-5,66	-6,50	0,84	0,84	19,97	18,96	1,01	1,01	-3,55	-4,41	0,86	0,86
Março	0,00	-0,71	0,71	0,71	0,00	-1,62	1,62	1,62	-10,94	-11,87	0,93	0,93
Abril	5,06	4,45	0,61	0,61	1,77	0,71	1,06	1,06	18,00	17,69	0,31	0,31
Mai	0,00	-0,23	0,23	0,23	-18,75	-19,22	0,47	0,47	-6,72	-7,55	0,83	0,83
Junho	-	-	-	-	-1,54	-2,21	0,67	0,67	2,70	2,17	0,53	0,53
Julho	-	-	-	-	17,08	17,76	-0,68	-0,68	15,64	14,68	0,96	0,96
Agosto	-	-	-	-	-12,75	-12,39	-0,36	-0,36	0,00	-0,87	0,87	0,87
Setembro	-	-	-	-	0,00	0,29	-0,29	-0,29	11,11	9,95	1,16	1,16
Outubro	-	-	-	-	-0,01	-0,60	0,59	0,59	52,76	51,51	1,25	1,25
Novembro	-	-	-	-	-16,75	-17,16	0,41	0,41	0,00	-0,95	0,95	0,95
Dezembro	-	-	-	-	42,20	41,58	0,62	0,62	-32,93	-33,66	0,73	0,73

Retorno Acumulado (%)

	REIT11	Excesso do IPCA	IPCA	IPCA
Desde o início	264,03	196,33	67,71	67,71
No mês	5,06	5,03	0,03	0,03
No ano	-14,76	-16,89	2,13	2,13
03 meses	-14,76	-16,87	2,10	2,10
06 meses	0,89	-2,90	3,79	3,79
12 meses	-16,09	-20,72	4,63	4,63
18 meses	4,74	-6,49	11,23	11,23
24 meses	52,14	35,64	16,50	16,50
36 meses	70,92	47,29	23,63	23,63

EVOLUÇÃO - NOS ÚLTIMOS 24 MESES


:: SINGULARE FII - REIT11

CNPJ: 16.841.067/0001-99 | 03/04/2023

Últimos Proventos	Valor	Data Ex-1	Data Deliberação	Data Crédito	Ano do Exercício
Dividendo	R\$ 1,42	31/03/2023	31/03/2023	17/04/2023	-
Amortização	R\$ 9,157	31/03/2023	31/03/2023	17/04/2023	-
Dividendo	R\$ 2,78	29/12/2022	29/12/2022	13/01/2023	-
Amortização	R\$ 8,807439	29/12/2022	29/12/2022	13/01/2023	-
Dividendo	R\$ 22,821497851	19/12/2022	19/12/2022	26/12/2022	-
Amortização	R\$ 171,1612338823	19/12/2022	19/12/2022	26/12/2022	-